

Za istinitost podataka u ovom Informatoru o izdavaocu i drugim oblicima javnog oglašavanja Izdavaoca u vezi sa izdavanjem i trgovinom izdatih hartija od vrednosti, u skladu sa Zakonom, odgovara Izdavalac.  
Beogradska berza ne vrši proveru istinitosti podataka koje je Izdavalac dostavio Berzi.

**INFORMATOR O IZDAVAOCU**

[www.nis.eu](http://www.nis.eu)

Datum podnošenja Informatora Berzi	13.08.2010.
Datum poslednjeg ažuriranja Informatora	04.11.2020.

**SIMBOL:** ( \_\_\_\_\_ )  
dodeljuje Beogradska berza

**1. Osnovni identifikacioni podaci**

Pun naziv izdavaoca	Društvo za istraživanje, proizvodnju, preradu, distribuciju i promet nafte i naftnih derivata i istraživanje i proizvodnju prirodnog gasa Naftna industrija Srbije a.d. Novi Sad	
Pravni status izdavaoca	Javno akcionarsko društvo	
Adresa	Narodnog fronta 12 Novi Sad Republika Srbija	
Web adresa	www.nis.eu	
Datum osnivanja	01.10.2005.	
Broj rešenja upisa u sudski registar	BD 92142	
Matični broj	20084693	
PIB - poreski identifikacioni broj	104052135	
Tekući računi i banke kod kojih se vode	Vojvođanska banka a.d. Novi Sad	325-9500600038722-90
	Erste bank a.d. Novi Sad	340-24059-18
	Banca Intesa a.d. Beograd	160-92713-36
	Eurobank a.d. Beograd	250-2060001015030-16
	Direktna banka a.d. Beograd	150-1849605-14
	UniCredit bank a.d. Beograd	170-300720441-92
	Sberbank Srbija a.d. Beograd	285-1001000000736-42
	AIK Banka a.d. Niš	105-11427-86
	Komercijalna banka a.d. Beograd	205-214907-29
	API Bank a.d. Beograd	375-151-36
	Raiffeisen bank a.d. Beograd	265-2010310000520-

	50 ALTA banka a.d. Beograd 190-17220-28 Banka Poštanska Štedionica 200-3137180101033- a.d. Beograd 47
Šifra delatnosti	00610
Osnovna delatnost, opis predmeta poslovanja uz navođenje značajnih proizvoda koje prodaje i usluga koje pruža	Osnovna delatnost - Eksploatacija sirove nafte; NIS Grupa je jedan od najvećih vertikalno integrisanih energetske sistema u jugoistočnoj Evropi. Osnovne delatnosti su istraživanje, proizvodnja i prerada nafte i prirodnog gasa, promet širokog asortimana naftnih i gasnih derivata, kao i realizacija projekata u oblasti energetike i petrohemijske industrije. U postrojenjima NIS-a proizvode se motorna goriva Evro-5 standarda, avio gorivo, tečni naftni gas, sirovine za petrohemijsku industriju, ulje za loženje, bitumeni i ostali naftni derivati, kao i ulja i maziva. Segment Prometa obuhvata spoljnu i unutrašnju trgovinu, maloprodaju naftnih derivata i pratećeg asortimana, kao i veleprodaju naftnih derivata. Kao posebne poslovne pravce NIS razvija snabdevanje avio-gorivom, snabdevanje plovnih objekata gorivom, promet maziva i bitumena. NIS Grupa se takođe bavi proizvodnjom električne i toplotne energije iz konvencionalnih i obnovljivih izvora energije, kao i trgovinom gasom i električnom energijom. Prateće delatnosti NIS-a obuhvataju proizvodnju pijaće vode „Jazak“ i ugostiteljske poslove koji se realizuju preko zavisnog društva NIS PETROL a.d. Beograd.
Ime i prezime direktora	Kiril Tjurdenjev
Ime i prezime osobe za kontakt	Marija Đošović
Telefon	011/205 84 40
Faks	021/481 20 31
e-mail	marija.djosovic@nis.eu
Ako je izdavalac deo grupe, dati kratak opis grupe i položaj izdavaoca unutar grupe	NIS u odnosu na Gazprom Neft ima položaj zavisnog društva (Gazprom Neft ima 56,15% učešća u kapitalu NIS-a). Gazprom Neft i njegova zavisna društva predstavljaju sistem vertikalno integrisanih kompanija čije se operacije fokusiraju na istraživanje, razvoj, proizvodnju i prodaju sirove nafte i gasa, kao i preradu i prodaju nafte i naftnih derivata. NIS je matično/kontrolno društvo ili ima učešće preko 10% u društvima koja su navedena u tački 14.
Naziv korporativnog agenta	Vojvođanska banka AD Novi Sad

### 3. Bilans stanja pasiva (u 000 dinara)

<b>PASIVA:</b>
<b>UKUPNA PASIVA</b>
Kapital
- Osnovni kapital
- Neuplaćeni upisani kapital
- Rezerve
- Revalorizacione rezerve
- Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti
- Neraspoređen dobitak
- Gubitak
- Otkupljene sopstvene akcije
Dugoročna rezervisanja i obaveze
- Dugoročna rezervisanja
- Dugoročne obaveze
- Dugoročni krediti
- Ostale dugoročne obaveze
- Kratkoročne obaveze
- Kratkoročne finansijske obaveze
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja
- Obaveze iz poslovanja
- Ostale kratkoročne obaveze
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak
Odložene poreske obaveze
Vanbilansna pasiva

**5. Bilans stanja aktiva - kontni okvir 2014 (u 000 dinara)**

<b>AKTIVA:</b>	31.12.2017.	31.12.2018.	31.12.2019.
<b>UKUPNA AKTIVA=POSLOVNA IMOVINA</b>	400.150.776	401.474.162	419.807.416
UPISAN A NEUPLAĆEN KAPITAL			
<b>STALNA IMOVINA</b>	293.522.379	302.062.697	320.839.098
Nematerijalna imovina	16.220.631	16.539.426	17.158.823
Nekretnine , postrojenja i oprema	227.612.491	246.779.004	264.872.407
Biološka sredstva			
Dugoročni finansijski plasmani	49.680.845	38.735.288	38.573.684
Dugoročna potraživanja	8.412	8.979	234.184
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	2.487.491	2.405.175	962.195
<b>OBRTNA IMOVINA</b>	104.140.906	97.006.290	98.006.123
Zalihe	33.758.553	44.951.884	44.495.986
Potraživanja po osnovu prodaje	29.735.674	27.501.759	28.372.063
Potraživanja iz specifičnih poslova	292.057	248.374	266.456
Druga potraživanja	2.345.007	1.290.500	1.934.027
Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha			
Kratkoročni finansijski plasmani	10.381.808	5.628.600	5.433.722
Gotovinski ekvivalent i gotovina	23.410.724	12.222.578	13.501.827
Porez na dodatu vrednost			
Aktivna vremenska razgraničenja	4.217.083	5.162.595	4.002.042
VANBILANSNA AKTIVA	108.101.006	113.012.309	114.298.524

**6. Bilans stanja pasiva - kontni okvir 2014 (u 000 dinara)**

<b>PASIVA:</b>	31.12.2017.	31.12.2018.	31.12.2019.
<b>UKUPNA PASIVA</b>	400.150.776	401.474.162	419.807.416
<b>KAPITAL</b>	238.967.295	249.303.631	260.463.602
Osnovni kapital	81.530.200	81.530.200	81.530.200
Upisani a neuplaćeni kapital			
Otkupljene sopstevne akcije			
Rezerve			
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opeme	81.796	152.143	152.143
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	142.480	147.011	117.174
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	64.014	60.082	58.183
Nerasporedjeni dobitak	157.276.833	167.534.359	178.722.268
Učešće bez prava kontrole			
Gubitak			
<b>DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE</b>	99.411.634	97.447.273	94.487.675
Dugoročna rezervisanja	9.660.582	10.079.405	11.251.613
Dugoročne obaveze	89.751.052	87.367.868	83.236.062
<b>ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</b>			
<b>KRATKOROČNE OBAVEZE</b>	61.771.847	54.723.258	64.856.139
Kratkoročne finansijske obaveze	8.199.189	8.141.968	7.519.940
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	1.374.398	1.322.558	2.040.024
Obaveze iz poslovanja	29.393.322	25.887.149	36.720.956
Ostale kratkoročne obaveze	8.880.747	7.999.458	7.589.108
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	1.618.629	1.146.310	935.984
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	8.506.087	6.987.963	6.979.573
Pasivna vremenska razgraničenja	3.799.475	3.237.852	3.070.554
<b>GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA</b>			
<b>VANBILANSNA PASIVA</b>	108.101.006	113.012.309	114.298.524

**7. Bilans uspeha - kontni okvir 2014 (u 000 dinara)**

<b>PRIHODI I RASHODI:</b>	31.12.2017.	31.12.2018.	31.12.2019.
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	215.836.203	258.523.448	245.288.826
Prihodi od prodaje roba	16.974.716	9.562.486	29.317.171
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	198.452.051	248.477.040	215.587.750
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	26.380	2.257	
Drugi poslovni prihodi	383.056	481.665	383.905
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	186.182.516	226.386.000	222.587.880
Nabavna vrednost prodate robe	15.725.908	8.077.143	25.965.473
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	967.698	1.613.042	2.343.286
Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga	3.202.338	6.006.557	
Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga			3.470.567
Troškovi materijala	117.219.414	162.591.024	130.509.980
Troškovi goriva i energije	2.880.049	3.336.459	3.139.822
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	14.361.093	15.245.145	15.593.065
Troškovi proizvodnih usluga	14.064.332	14.323.354	15.108.734
Troškovi amortizacije	14.188.482	18.301.276	19.005.884
Troškovi dugoročnih rezervisanja	861.981	618.876	604.750
Nematerijalni troškovi	11.051.293	11.512.322	11.532.891
<b>POSLOVNI DOBITAK</b>	29.653.687	32.137.448	22.700.946
<b>POSLOVNI GUBITAK</b>			
<b>FINANSIJSKI PRIHODI</b>	13.630.527	4.578.389	3.083.292
Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi	3.761.830	2.077.184	1.774.064
Prihodi od kamata	1.101.732	765.027	478.114
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	8.766.965	1.736.178	831.114
<b>FINANSIJSKI RASHODI</b>	7.574.284	5.427.179	3.527.458
Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima i ostali finansijski rashodi	3.016.359	1.694.814	1.636.926
Rashodi kamata	2.418.072	1.940.679	1.446.602
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	2.139.853	1.791.686	443.930
<b>DOBITAK IZ FINANSIRANJA</b>	6.056.243		
<b>GUBITAK IZ FINANSIRANJA</b>		848.790	444.166
<b>PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI</b>	307.888	1.016.559	293.218

KROZ BILANS USPEHA			
RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	604.118	205.707	224.925
OSTALI PRIHODI	931.953	969.970	1.141.058
OSTALI RASHODI	1.388.866	1.426.519	1.452.124
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	34.956.787	31.642.961	22.014.007
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA			
NETO DOBITAK POSLOVANJA			
NETO GUBITAK POSLOVANJA			
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	34.956.787	31.642.961	22.014.007
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA			
POREZ NA DOBITAK			
Poreski rashod perioda	5.556.879	3.922.034	2.870.963
Odloženi poreski rashodi perioda	2.045.123	1.653.438	1.442.979
Odloženi poreski prihodi perioda	435.675		
ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA			
<b>NETO DOBITAK</b>	27.790.460	26.067.489	17.700.065
<b>NETO GUBITAK</b>			
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima			
Neto dobitak koji prirada većinskom vlasniku	27.790.460	26.067.489	17.700.065
Neto gubitak koji pripada manjinskim ulagačima			
Neto gubitak koji prirada većinskom vlasniku			
<b>Zarada po akciji</b>			
Osnovna zarada po akciji	,17	,16	,11
Umanjena zarada po akciji			

## 8. Fabrike

Naziv fabrike	Lokacija	Površina proizvodnja m <sup>2</sup>	Površina skladište m <sup>2</sup>	Površina kancelarije m <sup>2</sup>	Površina ostale namene m <sup>2</sup>	Broj zaposlenih
Rafinerija nafte Pančevo ** Napomena 1. kod tačke 14	Pančevo, Spoljnostarčevačka 199	193.072	125		258.362	-
Rafinerija nafte Novi Sad ** Napomena 1. kod tačke 14	Novi Sad, Put Šajkaškog odreda 4	95.373	2.734		27.055	-
Pogon za pripremu i transport nafte i gasa u Elemiru	Elemir, Proleterska bb	919	268		1.691	311
Pogon za proizvodnju pijaće vode „Jazak“	Jazak	2.282			333	25

## 9. Ostali objekti

Naziv objekta	Lokacija	Namena	Površina m <sup>2</sup>	Broj zaposlenih
-	-	***NAPOMENA 2. kod tačke 14	-	-
Benzinske stanice – ukupno 463 objekta	Na teritoriji RS – 438; Van teritorije RS - 25	Pravo svojine - 359; Pravo korišćenja – 12; Pravo državnine – 34; Pravo zakupa - 5; Pravo trećih lica – 21; Nije uknjiženo pravo - 32	-	-
Skladišta, stovarišta i magacini – 41 objekta	Na teritoriji RS – 35; Van teritorije RS - 6	Pravo svojine - 25; Pravo korišćenja – 4; Pravo državnine – 4; Pravo trećih lica – 4; Nije uknjiženo pravo - 4	-	-
Zgrade i poslovni prostor – 567 objekta	Na teritoriji RS – 560; Van teritorije RS - 7	Pravo svojine – 481; Pravo korišćenja – 16; Pravo državnine – 30; Pravo trećih lica – 11; Nije uknjiženo pravo - 29	-	-
Objekti enegetike – 250 objekta	Na teritoriji RS – 250	Pravo svojine - 226; Pravo korišćenja - 8; Pravo državnine – 11; Nije uknjiženo pravo - 5	-	-
Ostali objekti - 951 objekata	Na teritoriji RS – 951	Pravo svojine - 758; Pravo korišćenja – 23; Pravo državnine - 104; Pravo trećih lica - 3; Nije uknjiženo pravo - 63	-	-
UKUPNO – 2.272 (sa	Na teritoriji RS – 2.234; Van	Pravo svojine – 1.849; Pravo korišćenja – 63; Pravo državnine – 183;	2.111.347	5.195



fabrikama iz tačke 8)	teritorije RS - 38	Pravo zakupa - 5; Pravo trećih lica – 39; Nije uknjiženo pravo - 133		
Rezervoari - 484 rezervoara	Na teritoriji RS - 484	Pravo svojine - 420; Pravo korišćenja - 8; Pravo državnine – 16; Pravo trećih lica – 6; Nije uknjiženo pravo - 34	-	-
Putevi - 245 puteva	Na teritoriji RS - 245	Pravo svojine - 82; Pravo korišćenja – 14; Pravo državnine – 5; Pravo trećih lica - 2; Nije uknjiženo pravo - 142	-	-
Vodovi - 3.135 vodova	Na teritoriji RS - 3.135	Pravo svojine - 1.671; Pravo državnine - 127; Nije uknjiženo pravo - 1.337	-	-
Bušotine - 2.245 bušotina	Na teritoriji RS - 2.245	Pravo svojine - 1.399; Pravo državnine - 150; Nije uknjiženo pravo - 696	-	-

## 10. Predstavništva

Filijala	Lokacija	Površina m <sup>2</sup>	Broj zaposlenih
****Napomena 3. kod tačke 14		-	-
Ogranak NIS a.d. Novi Sad	Balkanabat, Turkmenistan		
Predstavništvo NIS a.d. Novi Sad	Sankt Peterburg, Ruska Federacija	151,5	5
Predstavništvo NIS a.d. Novi Sad	Luanda, Angola	10	
Ogranak B.S. Sava	Bulevar Arsenija Čarnojevića 30A, Beograd- Novi Beograd, Srbija	238	-
Ogranak B.S. Pop Lukina	Pop-lukina 12, Beograd-Stari Grad, Srbija	9	-
Ogranak B.S. Zmaj 1	Autoput za Novi Sad izlaz bb, Beograd- Zemun, Srbija	342	-
Ogranak B.S. Zmaj 2	Autoput za Novi Sad izlaz bb, Beograd- Zemun, Srbija	744	-
Ogranak B.S. Dunav	Pančevački Put 32 D, Beograd-Palilula, Srbija	277	-
Ogranak B.S. Stari Banovci - Auto-Put	Auto-put BG-NS bb, Stari Banovci, Stara Pazova, Srbija	828	-
Ogranak B.S. Sremska Mitrovica 1	Arsenija Čarnojevića 48, Sremska Mitrovica, Srbija	486	-
Ogranak B.S. Adaševci	Auto-put BG-ZG bb, Adaševci, Šid, Srbija	956	-
Ogranak B.S. Mali Požarevac	Auto-put Niš-BG, Mladenovac bb, Mali Požarevac, Beograd-Sopot, Srbija	618	-
Ogranak B.S. Zrenjanin 1	Brigadira Ristića bb, Zrenjanin, Srbija	102	-
Ogranak B.S. Servis	Kralja Petra Prvog 7, Mladenovac (varoš), Beograd-Mladenovac, Srbija	372	-
Ogranak B.S. Obrenovac-Grad	Cara Lazara 1, Obrenovac, Beograd- Obrenovac, Srbija	537	-
Ogranak B.S. Carina	Vojvode Stepe bb, Smederevo, Srbija	124	-
Ogranak B.S. Plinara	Miloša Obrenovića 8, Pančevo, Srbija	161	-
Ogranak B.S. Vršac 2	Beogradski Put bb, Vršac, Srbija	436	-
Ogranak B.S. Vršac 1	Miloša Obilića 1, Vršac, Srbija	260	-

Ogranak B.S. Novi Sad 10	Sentandrejski Put bb, Novi Sad, Novi Sad - grad, Srbija	121	-
Ogranak B.S. Novi Sad 7	Rumenački Put bb, Novi Sad, Novi Sad - grad, Srbija	125	-
Ogranak B.S. Novi Sad 5	Sentandrejski Put bb, Novi Sad, Novi Sad - grad, Srbija	112	-
Ogranak B.S. Novi Sad 4	Futoški Put 93 D, Novi Sad, Novi Sad - grad, Srbija	125	-
Ogranak B.S. Novi Sad 16	Auto-put NS-BG, Minut bb, Novi Sad, Novi Sad - grad, Srbija	367	-
Ogranak B.S. Bačka Topola-Vašarište	Vašarište bb, Bačka Topola, Srbija	164	-
Ogranak B.S. Sombor 3	Konjovićeva bb, Sombor, Srbija	125	-
Ogranak B.S. Sava Most	Jevrejska bb, Šabac, Srbija	259	-
Ogranak B.S. Arandjelovac 2	Zanatlijska bb, Arandjelovac, Srbija	152	-
Ogranak B.S. Čačak	Ulica 10 bb, Čačak, Srbija	124	-
Ogranak B.S. Preljina 2	Ibarski Put bb, Preljina, Čačak, Srbija	260	-
Ogranak B.S. Lozovička Česma 1	Auto-put BG-Niš, Lozovik bb, Lozovik, Velika Plana, Srbija	455	-
Ogranak B.S. Gornji Milanovac 2	Gornji put bb, Gornji Milanovac, Srbija	261	-
Ogranak B.S. Svilajnac	Visokog Stevana bb, Svilajnac, Srbija	154	-
Ogranak B.S. Kragujevac 2	Lepenički Bulevar bb, Kragujevac, Kragujevac-grad, Srbija	336	-
Ogranak B.S. Kragujevac 5	Lepenički Bulevar bb, Kragujevac, Kragujevac-grad, Srbija	421	-
Ogranak B.S. Kragujevac 6	Avalska bb, Kragujevac, Kragujevac-grad, Srbija	525	-
Ogranak B.S. Kragujevac 7	Miodraga Vlajića Šuke bb, Kragujevac, Kragujevac-grad, Srbija	633	-
Ogranak B.S. Kruševac 1	Gazimestanski Trg bb, Kruševac, Srbija	165	-
Ogranak B.S. Vrnjačka Banja	Kneza Miloša bb, Vrnjačka Banja, Srbija	164	-
Ogranak B.S. Ub	Svete Popovića bb, Ub, Srbija	158	-
Ogranak B.S. Sevojno 2	Prvomajska bb, Sevojno, Užice, Srbija	432	-
Ogranak B.S. Zlatibor	Magistralni put bb, Čajetina, Srbija	620	-
Ogranak B.S. Užice Grad 1	Omladinska bb, Užice, Srbija	156	-
Ogranak B.S. Medijana 2	Bulevar Svetog Cara Konstantina bb, Niš, Niš - Mediana, Srbija	165	-
Ogranak B.S. Niš-Autoput	Bulevar Nikole Tesle bb, Niš, Niš - Crveni Krst, Srbija	154	-
Ogranak B.S. Đačko Ostrvo	Vizantiski Bulevar bb, Niš, Niš - Mediana, Srbija	259	-
Ogranak B.S. Ledena Stena	Dimitrija Tucovića bb, Niš, Niš - Palilula, Srbija	259	-
Ogranak B.S. Nais	Auto-put BG - Niš, Gornja Toponica bb, Gornja Toponica, Prokuplje, Srbija	262	-
	Auto-put BG - Niš, Gornja Toponica bb,		

Ogranak B.S. Fontana	Gornja Toponica, Prokuplje, Srbija	615	-
Ogranak B.S. Bor 1	Nikole Pašića 56, Bor, Srbija	158	-
Ogranak B.S. Pirot 3	Nikole Pašića bb, Pirot, Srbija	155	-
Ogranak B.S. Vranje - Grad	Trg Bratsva i jedinstva bb, Vranje, Srbija	153	-
Ogranak B.S. Žarkovo 1	Trgovačka 74, Beograd-Čukarica, Srbija	543	-
Ogranak B.S. Novi Sad 1	Maksima Gorkog 1, Novi Sad, Novi Sad-grad, Srbija	628	-
Ogranak B.S. Avalski put	Bulevar Oslobođenja 343, Beograd-Voždovac, Srbija	169	-
Ogranak B.S. Žarkovo 2	Trgovačka 92, Beograd-Čukarica, Srbija	451	-
Ogranak B.S. Čukarica	Radnička 2, Beograd-Čukarica, Srbija	466	-
Ogranak B.S. Novi Beograd	Bulevar Mihajla Pupina bb, Beograd-Novi Beograd, Srbija	778	-
Ogranak B.S. Subotica 2	Puškinov Trg bb, Subotica, Srbija	426	-
Ogranak B.S. Subotica 4	JNA bb, Bajmok, Subotica, Srbija	424	-
Ogranak B.S. Palić	Splitska Aleja bb, Palić, Subotica, Srbija	423	-
Ogranak B.S. Bačka Palanka	Obrovački put bb, Bačka Palanka, Srbija	95	-
Ogranak B.S. Čarli Čaplina	29. Novembra bb, Beograd-Palilula, Srbija	325	-
Ogranak B.S. Kraljevo 3	Olge Jovičić bb, Kraljevo, Srbija	317	-
Ogranak B.S. Bagrdan	Auto put Niš-Beograd bb, Bagrdan, Jagodina, Srbija	525	-
Ogranak B.S. Blok 45	Jurija Gagarina 203, Beograd-Novi Beograd, Srbija	604	-
Ogranak B.S. Blok 66A	Omladinskih brigada bb, Beograd-Novi Beograd, Srbija	169	-
Ogranak B.S. Indija	Kralja Petra bb, Indija, Srbija	65	-
Ogranak B.S. Jagodina 2	Kneginje Milice bb, Jagodina, Srbija	423	-
Ogranak B.S. Jagodina 3	Kneza Lazara bb, Jagodina, Srbija	183	-
Ogranak B.S. Kikinda 4	Beogradski put bb, Kikinda, Srbija	94	-
Ogranak B.S. Kovačica	Masarikova bb, Kovačica, Srbija	42	-
Ogranak KPC	Milentija Popovića 1, Beograd-Novi Beograd, Srbija	82	-
Ogranak B.S. Lazarevac Grad	Dula Karaklajića bb, Lazarevac, Beograd-Lazarevac, Srbija	71	-
Ogranak B.S. Novi Pazar	Save Kovačevića bb, Novi Pazar, Srbija	95	-
Ogranak B.S. Novi Sad 3	Braće Ribnikar bb, Novi Sad-grad, Srbija	70	-
Ogranak B.S. Novi Sad 11	Bulevar Cara Lazara bb, Novi Sad-grad, Srbija	967	-
Ogranak B.S. Petrovac na Mlavi	Srpskih vladara bb, Petrovac, Srbija	224	-
Ogranak B.S. Ruma 1	Vladimira Nazora bb, Ruma, Srbija	16	-
Ogranak B.S. Smederevska Palanka 3	Crvene Armije bb, Smederevska Palanka, Srbija	224	-
Ogranak B.S. Sombor 2	Filipa Kljajića bb, Sombor, Srbija	125	-
Ogranak B.S. Subotica 1	Aleksandrovo bb, Subotica, Srbija		-
	Bulevar Vožda Karađorđa 90, Topola		

Ogranak B.S. Topola	(varošica), Topola, Srbija	245	-
Ogranak B.S. Tošin Bunar	Tošin Bunar bb, Beograd-Novi Beograd, Srbija	-	-
Ogranak B.S. Veliki Mokri Lug 1	Autoput Beograd-Niš (kod V.M.Luga), Beograd (grad), Srbija	101	-
Ogranak B.S. Zrenjanin 2	Beogradski put bb, Zrenjanin, Srbija	441	-
Ogranak B.S. Zrenjanin 7	Žarka Zrenjanina bb, Zrenjanin, Srbija	42	-
Ogranak B.S. Kovin	Smederevski put bb, Kovin, Srbija	540	-
Ogranak B.S. 12. februar	Bulevar Dvanaesti Februar bb, Niš-Crveni krst, Niš, Srbija	180	-
Ogranak B.S. Vojvode Mišića	Bulevar Vojvode Mišića, Niš-Medijana, Niš, Srbija	171	-
Ogranak B.S. Ivanjica	Milinka Kušića bb, Ivanjica, Srbija	169	-
Ogranak B.S. Krnjiševci	Autoput Beograd-Zagreb bb, Stara Pazova, Krnjiševci, Srbija	716	-
Ogranak B.S. Barajevo	Svetosavska bb, Beograd-Barajevo, Barajevo, Srbija	48	-
Ogranak B.S. Velika Plana autoput desno	Autoput Beograd-Niš bb, Velika Plana, Srbija	430	-
Ogranak B.S. Kraljevo 2	Čibukovac bb, Kraljevo, Srbija	437	-
Ogranak B.S. Novo Mirijevo	Mihajla Bulgakova 2, Beograd-Zvezdara, Srbija	439	-

## 11. Zemljišta

Lokacija	Namena	Površina ha
-	***NAPOMENA 2. kod tačke 14	-
Zemljište (izgrađeno i neizgrađeno) ukupno 2.791; Na teritoriji Republike Srbije 2.781, van teritorije Republike Srbije 10	Pravo svojine – 2.161; Pravo korišćenja – 546; Trajni zakup - 19; Pravo državnine – 14; Pravo trećih lica – 51	1.384,09

## 12. Realni tereti na imovini

### 13. Podaci o hartijama od vrednosti

#### 13.1. Podaci o akcijama:

Broj izdatih hartija	163.060.400
CFI kod	ESVUFR
Vrsta i klasa hartije	Obične akcije sa pravom glasa
Prava iz akcija	Pravo učešća i glasanja na skupštini, tako da jedna akcija uvek daje pravo na jedan glas; pravo na isplatu dividende; pravo učešća u raspodeli likvidacionog ostatka ili stečajne mase u skladu sa zakonom kojim se uređuje stečaj; pravo prečeg sticanja običnih akcija, i drugih finansijskih instrumenata zamenljivih za obične akcije, iz novih emisija i druga prava u skladu sa zakonom o privrednim društvima i aktima NIS a.d. Novi Sad.
ISIN broj	RSNISHE79420
Nominalna vrednost hartije	500
Obračunska vrednost akcije	1.597,34
Datum isplate dividende	17.09.2019.
Neto iznos dividend po akciji za poslednji obračunski period	33,97

Knjiga akcionara dostupna na internet stranici Centralnog registra – [www.crhov.co.yu](http://www.crhov.co.yu)

#### 14. Napomena izdavaoca

<p><b>Način izračunavanja obračunske vrednosti akcija</b></p>	<p>Obračunska vrednost akcija izračunata je tako što je ukupan kapital podeljen brojem emitovanih akcija. Na dan 30.09.2020. godine obračunska vrednost akcije iznosi 1.528,78 RSD.</p>
<p><b>Podaci o hartijama izdatim u tekućoj godini</b></p>	
<p><b>Podaci o akcijama koje nisu slobodne za trgovanje</b></p>	
<p><b>Način pokrivanja gubitka</b></p>	
<p><b>Učešća preduzeća u kapitalu drugih lica: naziv preduzeća, % učešća u ukupnom kapitalu</b></p>	<p>- NIS PETROL a.d. Beograd - 100% *O ZONE a.d. Beograd je dana 12.02.2020. godine promenio poslovno ime u NIS PETROL a.d. Beograd (NIS PETROL a.d. Beograd ima 50% učešća u kapitalu NIS MET Energowind doo Beograd čija je namena izgradnja vetroelektrane "Plandište"); - NAFTAGAS - NAFTNI SERVISI D.O.O. Novi Sad - 100%; - NAFTAGAS - TEHNIČKI SERVISI D.O.O. Zrenjanin - 100%; - NTC NIS - NAFTAGAS D.O.O. Novi Sad - 100%; - NAFTAGAS - TRANSPORT D.O.O. Novi Sad - 100%; - OOO "NIS OVERSIZ" Sankt Peterburg, Ruska Federacija - 100%; - NIS PETROL EOOD, Sofija, Bugarska - 100% - NIS PETROL SRL, Bukurešt, Rumunija - 100% - NIS PETROL D.O.O. Banja Luka, Bosna i Hercegovina - 100% (NIS PETROL D.O.O. Banja Luka, Bosna i Hercegovina ima 100% učešća u kapitalu G-Petrol d.o.o. Sarajevo, Bosna i Hercegovina); - "Jadran Naftagas" doo Banja Luka, Republika Srpska, Bosna i Hercegovina - 100% (dana 31.03.2020. godine NIS a.d. Novi Sad je povećao učešće u katalu sa 66% na 100%) - NIS-SVETLOST D.O.O. Bujanovac - 51,32%; - RAG Kiha Kft. u likvidaciji, Budimpešta, Mađarska - 50% (dana 01.09.2020. godine započet je postupak likvidacije ; - Gazprom Energoholding Serbia doo – 49% (Gazprom Energoholding Serbia doo ima 100% učešća u kapitalu Gazprom energoholding Serbia TE-TO Pančevo doo); - PINKI-ZEMUN A.D. Beograd-Zemun – 48,7%; - HIP PETROHEMIJA A.D. Pančevo - 20,86% - LINDE GAS SRBIJA A.D. Bečej – 12,44%;</p>
<p><b>Naziv ovlašćenog revizora</b></p>	<p>PricewaterhouseCoopers d.o.o. Beograd</p>
<p><b>Mišljenje revizora za poslednji prikazani finansijski izveštaj</b></p>	<p>MIŠLJENJE: Po našem mišljenju, finansijski izveštaji daju istinit i objektivan prikaz po svim materijalno značajnim aspektima, finansijske pozicije društva Naftna industrija Srbije a.d. Novi Sad sa stanjem na dan 31. decembra 2019. godine, i njegove finansijske uspešnosti i tokove gotovine za godinu završenu na taj dan, u skladu sa zahtevima Zakona o računovodstvu važećim u Republici Srbiji. *NAPOMENA: Odluka o usvajanju Izveštaja nezavisnog revizora o izvršenoj reviziji Finansijskih izveštaja NIS a.d. Novi Sad za godinu koja se završila na dan 31. decembra 2019. je usvojena na XII redovnoj sednici Skupštine akcionara NIS a.d. Novi Sad koja je održana dana 30.06.2020. godine.</p>
	<p>**NAPOMENA 1.: Na lokaciji Rafinerije nafte Pančevo rade zaposleni koji se organizaciono nalaze u Bloku Prerada. Na llocaciji Rafinerije nafte Novi Sad nalaze se pojedini zaposleni iz drugih delova NIS a.d. Novi Sad, ali se u fabrici Rafinerije</p>

**Ukoliko određena pitanja nisu obuhvaćena prethodnim tačkama ovog Informatora, a od značaja su za razumevanje pravnog, finansijskog i prinostnog položaja Izdavaoca, kao i za procenu vrednosti njegovih hartija od vrednosti, Izdavalac ih može ovde navesti i objasniti.**

nafta Novi Sad ne obavlja prerada nafte. Sva prerada obavlja se u Pančevu. Broj zaposlenih u okviru Bloka Prerada na dan 30.09.2020. godine iznosi 985 uključujući zaposlene preko programa "NIS šansa" (bez zaposlenih preko uslužnih preduzeća). \*\*\*NAPOMENA 2.: Kod tačke 9. i 11. "NAMENA OBJEKATA" uneti su podaci o osnovu korišćenja navedenih objekata na dan 30.09.2020. godine. - Svi objekti na kojima je upisano pravo korišćenja/državine NIS a.d. Novi Sad nalaze se u svojini Republike Srbije; - Proces uknjižbe prava svojine NIS a.d. Novi Sad na nepokretnostima je još uvek u toku, a prema dinamici koju utvrđuje Vlada Republike Srbije i njeni nadležni organi što predstavlja razlog zbog kojeg uknjižba prava svojine u korist NIS a.d. Novi Sad nije izvršena; - Objekti na kojima treća lica imaju pravo su objekti na kojima nisu regulisani imovinsko-pravni odnosi u pogledu zemljišta (npr. Objekti građeni na javnoj površini sa privremenom dozvolom, objekti građeni na zemljištu trećih lica, a za koje nije načinjen pravni osnov za kupovinu, odnosno nije plaćeno samo zemljište); - Objekti na kojima NIS a.d. Novi Sad ima pravo državine su objekti kod kojih npr. nije pribavljena građevinska/upotrebna dozvola, a snimljeni su i uneti u katastarske planove i javne evidencije nepokretnosti. Kod takvih objekata katastri nepokretnosti obično upisuju državinu i u listu o teretima naznačuju da se radi o objektima izgrađenim bez dozvole; - Objekti na kojima nije uknjiženo pravo uglovnom su objekti za koje nema rešenih imovinsko pravnih pitanja za zemljište, objekti za koje ne postoji dozvola za upotrebu i geodetski snimak, objekti koji su prijavljeni za legalizaciju, rudarski objekti izgrađeni u skladu sa zakonom o rudarstvu, vodovi i dr. \*\*\*\*NAPOMENA 3.: Svi ogranci i predstavništva izvan Republike Srbije koriste nepokretnosti čija je površina navedena u tački 10. na osnovu ugovora o zakupu, osim predstavništva NIS a.d. Novi Sad u Luandi, Angola koje nepokretnost koristi na osnovu posebnog ugovora. Podaci o površini i broju zaposlenih u predstavništvu NIS a.d. Novi Sad u Ruskoj Federaciji se odnose na sedište predstavništva u Sankt Peterburgu i na kancelariju u Moskvi. Ogranak NIS a.d. Novi Sad u Turkmenistanu je u postupku likvidacije. Kod ogranaka u Republici Srbiji navedena je površina benzinske stanice, a lica angažovana na ovim stanicama su zaposlena preko uslužnih organizacija. (Od 27.02.2020. godine veći deo angažovanih lica na benzinskim stanicama je zaposlen u zavisnom društvu NIS PETROL a.d. Beograd). NAPOMENA 4.: Informacije o dividendi: 2017. godina - Društvo je poslovalo sa dobitkom u iznosu od 27.790.460.000 RSD. Skupština akcionara je 21. juna 2018. godine donela Odluku o raspodeli dobiti za 2017. godinu, isplati dividendi i utvrđivanju ukupnog iznosa neraspoređene dobiti NIS a.d. Novi Sad kojom se deo dobiti raspoređuje za isplatu dividendi akcionarima NIS a.d. Novi Sad u ukupnom bruto iznosu od 6.948.003.644 RSD, odnosno 42,61 RSD po akciji bruto. Dividenda za 2017. godinu je isplaćena akcionarima 27. avgusta 2018. godine. 2018. godina - Društvo je poslovalo sa dobitkom u iznosu od 26.067.489.000 RSD. Skupština akcionara je 27. juna 2019. godine donela Odluku o raspodeli dobiti za 2018. godinu, isplati dividende i utvrđivanju ukupnog iznosa neraspoređene dobiti NIS a.d. Novi Sad kojom se deo dobiti raspoređuje za isplatu dividende akcionarima NIS a.d. Novi

	<p>Sad u ukupnom bruto iznosu od 6.517.524.188 RSD, odnosno 39,97 RSD po akciji bruto. Dividenda za 2018. godinu je isplaćena akcionarima 17.09.2019. godine. U tački 10.1 je naveden neto iznos dividende od 33,9745 dinara za akcionare domaća fizička lica. Ostali neto iznosi dividende: - domaća pravna lica – 39,97 dinara; - strana fizička lica – 33,9745 dinara; - strana pravna lica – 31,976 dinara. Za nerezidente iz zemalja sa kojima Republika Srbija ima važeći ugovor o izbegavanju dvostrukog oporezivanja primenjuje se odgovarajuća poreska stopa iz ugovora o izbegavanju dvostrukog oporezivanja ukoliko je nerezident dostavio potvrdu o rezidentnosti za 2019. godinu. 2019. godina - Društvo je poslovalo sa dobitkom u iznosu od 17.700.065.000 RSD. Skupština akcionara je 30. juna 2020. godine donela Odluku o raspodeli dobiti za 2019. godinu, isplati dividende i utvrđivanju ukupnog iznosa neraspoređene dobiti NIS a.d. Novi Sad kojom se deo dobiti raspoređuje za isplatu dividende akcionarima NIS a.d. Novi Sad u ukupnom bruto iznosu od 4.425.459.256 RSD, odnosno 27,14 RSD po akciji bruto. NAPOMENA 5.: Pojedinačni i Konsolidovani finansijski izveštaji NIS a.d. Novi Sad sa stanjem na dan 31. decembra 2019. godine su objavljeni na internet stranicama društva (<a href="http://www.nis.eu">www.nis.eu</a>) i Beogradske berze (<a href="http://www.belex.rs">www.belex.rs</a>). NAPOMENA 6.: Finansijski izveštaji NIS a.d. Novi Sad za 2019. godinu dostavljeni su Registru finansijskih izveštaja i podataka o bonitetu pravnih lica i preduzetnika koji vodi Agencija za privredne registre dana 27.02.2020. godine. NAPOMENA 7.: Finansijski izveštaji NIS a.d. Novi Sad za godinu koja se završila na dan 31. decembra 2019. godine su odobreni odlukom o razmatranju finansijskih izveštaja NIS a.d. Novi Sad za godinu koja se završila na dan 31. decembra 2019. godine koju je Odbor direktora NIS a.d. Novi Sad usvojio na sednici održanoj dana 14.04.2020. godine. NAPOMENA 8.: Skupština akcionara je dana 30.06.2020. godine donela Odluku o usvajanju Finansijskih izveštaja NIS a.d. Novi Sad za godinu koja se završila na dan 31. decembra 2019. godine.</p>
<p><b>Podaci o osnovnom prospektu</b></p>	
<p><b>Podaci o HOV koje su rezervisane za buduće izdavanje</b></p>	
<p><b>Politika dividendi</b></p>	<p>Politika dividendi NIS a.d. Novi Sad, koja je usvojena na IV redovnoj sednici Skupštine akcionara 25. juna 2012. godine, predviđa da je dugoročna politika dividendi kompanije isplata dividende u ukupnom iznosu od najmanje 15 procenata od neto dobiti. Politika dividendi je zasnovana na izbalansiranom pristupu koji uzima u obzir neophodnost zadržavanja dobiti za potrebe finansiranja budućih investicija, kao i stopu povraćaja na uloženi kapital i iznos isplate dividendi. Pri utvrđivanju predloga odluke o raspodeli dobiti i isplati dividende, menadžment NIS a.d. Novi Sad uzima u obzir niz faktora, uključujući finansijsku situaciju, planove za investicije, obaveze za otplatu kredita, makroekonomsko okruženje i zakonske propise. Svaki od ovih faktora, zasebno ili u kombinaciji, ukoliko je dovoljno značajan, može da utiče na predloženu isplatu dividende. Odluku o raspodeli dobiti i isplati dividende donosi Skupština akcionara na redovnoj godišnjoj sednici. Dividenda se isplaćuje jedanput godišnje u novcu i plativa je u srpskim</p>



	dinarima (RSD). Politika dividendi dostupna je na internet stranici NIS a.d. Novi Sad ( <a href="http://www.nis.eu">www.nis.eu</a> ).
<b>Podaci o korporativnom agentu</b>	Vojvođanska banka a.d. Novi Sad Funkcija brokerski poslovi i finansijsko savetovanje Tel.: 011/2251-380, Fax.: 011/2228-541, e-mail: <a href="mailto:broker@voban.rs">broker@voban.rs</a>

## Izjava Izdavaoca o istinitosti i potpunosti podataka iz Informatora

Izjavljujem, pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću, da Informator o izdavaocu sadrži istinite, tačne, potpune i celovite podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti, kao i da nisu izostavljene činjenice koje bi mogle da utiču na istinitost i potpunost Informatora

Potpis lica ovlašćenog za zastupanje izdavaoca

\_\_\_\_\_  
Kiril Tjurdenjev, Generalni direktor

Potpis odgovornog lica koje je učestvovalo u pripremi Informatora

\_\_\_\_\_  
Sergej Fominih, Zamenik Generalnog direktora, Direktor Funkcije za pravna i korporativna pitanja

\_\_\_\_\_  
Potpis lica ovlašćenog za zastupanje izdavaoca  
Kiril Tjurdenjev, Generalni direktor

\_\_\_\_\_  
Potpis korporativnog agenta  
Vojvođanska banka AD Novi Sad